



Obec Podhradík
Podhradík 82, 080 06 Prešov 6

Mestský úrad
Stavebný úrad
Jarková 26
080 01 Prešov

Vec :

NÁVRH NA VYDANIE ROZHODNUTIA O UMIESTNENÍ STAVBY

názov stavby.....

v obci.....

podľa § 35 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení noviel a § 3 vyhl. č. 453/2000 Z.z. , ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

Meno a adresa navrhovateľa:

Meno a priezvisko (názov)

Adresa (sídlo) navrhovateľa, vrátane PSČ

Dátum narodenia (IČO)..... číslo telefónu :.....

Druh a stručný popis stavby, ktorej umiestnenie sa navrhuje:

.....
.....
.....
.....

Miesto stavby (obec, ulica), parcelné čísla pozemkov podľa KN, na ktorých sa stavba umiestňuje a spôsob doterajšieho využitia pozemkov:

.....
.....
.....
.....



Obec Podhradík
Podhradík 82, 080 06 Prešov 6

Vlastnícke práva k pozemkom, na ktorých sa navrhuje umiestniť stavbu :

.....
.....
.....

**/nehodiace sa prečiarknite*

Mená a adresy vlastníkov susedných nehnuteľností :

Parc.č. :

Parc.č. :

Parc.č. :

.....
podpis navrhovateľa



Obec Podhradík Podhradík 82, 080 06 Prešov 6

K návrhu na vydanie územného rozhodnutia pre umiestnenie stavby je potrebné doložiť náležitosti podľa § 3, ods. 3 a 4 vyhl. č. 453/2000 Z. z.

- záverečné stanovisko o posúdení vplyvu stavby alebo činnosti na životné prostredie alebo rozhodnutie zo zisťovacieho konania, ak umiestňovaná stavba podlieha posudzovaniu vplyvov činnosti na ŽP/
- doklad navrhovateľa že má k pozemkom či stavbám iné právo – súhlas podľa § 38 stavebného zákona, Zmluva o budúcej zmluve ..., Nájomná zmluva, atď.
- kópiu z katastrálnej mapy - originál nie staršiu ako 3 mesiace
- rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia dotknutých orgánov štátnej správy a samosprávy podľa druhu navrhovanej stavby, rozsahu dotknutého územia a vplyvov stavby na okolitú zástavbu
- súhlas s napojením na inžinierske siete od jednotlivých správcov sietí verejného technického a dopravného vybavenia územia- dotknutých orgánov
- vyjadrenie k existencii podzemných a nadzemných vedení inžinierskych sietí a ku kríženiu od ich správcov
- záväzné vyjadrenie cestného správneho orgánu, správcu komunikácie a vlastníka cestného telesa, na ktoré bude stavba a jej prípojky napojená + vyjadrenie Krajského dopravného inšpektorátu Prešov
- dokladovať spôsob odvedenia dažďových vôd
 - v prípade odvedenia do toku, dažďovej kanalizácie, rigolu, doložiť súhlas správcu
 - v prípade zaustenia do vsaku, doložiť inžiniersko-geologický prieskum vypracovaný oprávnenou osobou + vyjadrenie Okresného úradu Prešov – odboru starostlivosti o životné prostredie
- v prípade umiestnenia stavby na zosuvnom území dokladovať inžiniersko-geologický prieskum vypracovaný oprávnenou osobou
- doklad o zaplatení správneho poplatku podľa položky 59 písm. a) zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch

Položka 59

a) Návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo rozhodnutia o využití územia alebo rozhodnutia o zmene územného rozhodnutia:

- | | |
|-----------------------------|--------------|
| 1. pre fyzickú osobu..... | 40 € |
| 2. pre právnickú osobu..... | 100 € |

Poznámka:

Ak územné rozhodnutie zahŕňa umiestnenie viacerých stavebných objektov, vyberie sa podľa písmena a) súhrnný poplatok za všetky objekty uvedené v územnom rozhodnutí okrem prípojk.