

Zápisnica zo zasadnutia členov Urbárskej spoločnosti – pozemkového spoločenstva Podhradík – so sídlom Teriakovce č.2, 080 05 Prešov

Urbárska schôdza zo dňa 16.3.2024

I. bod programu : Prezentácia účastníkov od 14.00 hod. do 14.30 hod.

Predseda spoločenstva p. Girašek Martin privítal všetkých prítomných a oboznámil, že bol poverený výborom, aby viedol toto Valné zhromaždenie (Predsedajúci).

Predsedajúci oboznámil prítomných, o tom, že hlasy všetkých členov spoločenstva predstavujú 26 003 hlasov, z toho nadpolovičná väčšina je 13 002 hlasov.

Hlasy známych členov spoločenstva predstavujú 23 418 hlasov z čoho nadpolovičná väčšina je 11 710 hlasov.

Na to, aby bola schôdza uznášaniaschopná bola potrebná podľa §14 ods. 7 písm. a,b,i,j zákona 97/2013 Zb. o pozemkových spoločenstvách nadpolovičná väčšina hlasov všetkých členov a podľa §14 ods.7 písm. c,f,g,h,k zákona 97/2013 Zb. o pozemkových spoločenstvách nadpolovičná väčšina hlasov známych členov.

Pri prezentácii bolo zistené, že Valné zhromaždenie je uznášaniaschopné. Prítomne 16 696 hlasy.

II. bod programu : Otvorenie, schválenie programu a určenie zapisovateľa

Zhromaždenie otvoril predseda US Martin Girašek, oboznámil prítomných s programom:

1. Prezentácia účastníkov od 14.00 hod. do 14.30 hod.
2. Otvorenie, schválenie programu a určenie zapisovateľa
3. Voľba a schválenie overovateľov zápisnice a mandátovej komisie (skrutátorov)
4. Správa o činnosti za rok 2023 a plán činnosti na rok 2024
5. Finančná správa za rok 2023, schválenie naloženia zo ziskom, prípadne stratou a schválenie odmien pre členov výboru a DR
6. Správa o činnosti dozornej rady a schválenie účtovnej uzávierky za rok 2022
7. Diskusia – rôzne
8. Návrh a schválenie uznesenia z valného zhromaždenia
9. Záver
10. Občerstvenie

Nikto z prítomných nemal pripomienky na doplnenie programu. Za zapisovateľa výbor poveril p. Sabolovú.

III. bod programu : Voľba a schválenie overovateľov zápisnice a mandátovej komisie (skrutátorov)

Overovatelia zápisnice boli navrhnutí p. Jozef Dvoriak a p. Stanislav Jurašek.

Mandátová komisia bolo navrhnutá v nasledovnom zložení: Ing. Martin Sabol, Rastislav Leško, Iveta Tagart Vargová, Amália Sučková a Magdaléna Mročová

Overovatelia zápisnice a mandátová komisia boli valným zhromaždením zvolení jednohlasne za.

IV. bod programu : Správa o činnosti za rok 2023 a plán činnosti na rok 2024

Správu o činnosti predniesol predseda urbárskej spoločnosti p. Martin Girašek.

Správa je prílohou tejto zápisnice.

V. bod programu : Finančná správa za rok 2024, schválenie naloženia zo ziskom, prípadne stratou a schválenie odmien pre členov výboru a DR

Správu o činnosti predniesol predseda urbárskej spoločnosti p. Martin Girašek.

Naše príjmy nie sú pravidelné. Hlavným našim príjmom sú finančné prostriedky z predaja dreva.

Výnosy za r. 2023: 51 806,09 €

Náklady za r. 2023: 37 263,27 €

Účtovný výsledok: 14 542,8 €

(zisk / strata)

Daň za r. 2023: po odpočte straty z r. 2019 (2 690,50€) = **2 488,21 €**

Preddavok dane za r. 2023 bol 4 350,99 €

Vratka dane bude 1 862,78 €

Na základe výšky zisku výbor navrhuje, vyplatenie podielov (dividendy) vo výške 12 000 € a to zo zisku z ťažby v Dubovej Hore (LV 662 v k. ú. Okružná) 8 000 € a v Barackom (LV 424 v k. ú. Podhradík) 4 000 €. Podiely budú vyplatené vlastníkom spoločnej nehnuteľnosti vedené na spomínaných LV. Termín vyplácania (do 2 mesiacov) bude zverejnený webovej stránke obce a vyhlásený rozhlasom. Členom ktorí majú nahlásené čísla účtov, budú prevedené na tieto účty.

Návrh bol schválený VZ. Za všetci prítomný- 16 696 hlasov.

Výbor navrhuje odmeny pre členov výboru a DR nasledovne:

Martin Girašek	200,-€	Jozef Varga	150,-€
Jozef Timko	200,-€	Mária Sabolová	50,-€
Miroslav Karahuta	150,-€	Jana Talianová	50,-€
Ladislav Karahuta	150,-€	Martin Sabol	50,-€

Návrh bol schválený VZ. Za všetci prítomný- 16 696 hlasov

VI. bod programu : Správa dozornej rady a schválenie účtovnej uzávierky za rok 2023

Správu dozornej rady o vykonanej kontrole hospodárenia a kontrole účtovných dokladov za r. 2023 zo dňa 27.2.2023 prečítala p. Sabolová Mária, predsedníčka DR. Pri kontrole neboli zistené žiadne nedostatky v účtovníctve a hospodárení spoločnosti.

VZ schválilo ročnú účtovnu uzávierku za rok 2023. Za všetci prítomný- 16 696 hlasov

VII. bod programu : Diskusia - rôzne

V diskusii vystúpili :

Predseda urbárskej spoločnosti p. Girašek Martin – upozornil, aby sa do lesa nevyvážal stavebný odpad je potom s toho problém. Sú potrebné kamene na zasyp výmoľom.

Upozornil na potrebu nahlasovania vývozu dreva z lesa p. Timkovi alebo predsedovi urbárskej spoločnosti.

Pre urýchlenie a zjednodušenie vyplácania dividend by bolo dobré nahlásiť čísla účtov aj u domácich členov.

Sú aj nevyplatené dividendy z dôvodu zosnulých vlastníkov, neprevedené podiely alebo nie sú kontakty na vlastníkov.

p. Chovanec J. – prečo sme platcami DPH aj naďalej. Na valnom zhromaždení bolo povedané, že DPH budeme platiť iba rok 2023. p.Timko aj predseda predstavenstva vysvetlili dôvod platenia DPH ďalej

p. Lipták – upozornil na využívanie eurofondov. Predseda odpovedal, že bola realizovaná cesta z Podhradíka do Dubovej hory cez eurofondy. Sledujú sa aj výzvy z PPA, ale menšie projekty nás vyjdú lacnejšie urobiť svojpomocne ako cez eurofondy.

VIII. bod programu : Návrh a schválenie uznesenia z valného zhromaždenia US – pozemkové spoločenstvo Podhradík konaného dňa 16.3.2024

Predseda predniesol návrh uznesenia na základe prerokovaného programu a vznesených diskusných pripomienok.

Valné zhromaždenie navrhnuté uznesenie schválilo.

Hlasovanie za uznesenie : za všetci prítomní – 16 696hlasov.

IX. a X. bod programu : Záver a Občerstvenie

Predseda urbárskej spoločnosti p. Girašek Martin poďakoval prítomným za účasť, pozval prítomných na občerstvenie a ukončil zasadnutie valného zhromaždenia.

Predseda : Martin Girašek

Zapisovateľka : Mária Sabolová

Overovatelia zápisnice : Jozef Dvoriak

Stanislav Jurašek

